



KORRALDUS

Vändra alev

10. detsember 2024 nr 328

Halinga külas asuva Nõmmiku katastriüksuse jagamine. Katastriüksustele lähiaadressi ja sihtotstarbe määramine

Halinga külas asuv Nõmmiku katastriüksus (katastritunnus: 18803:002:0014, registriosa: 1485206) on Eesti Vabariigi omandis ja Transpordiameti valitsemisel olev katastriüksus. 18.09.2024 esitas Nõmmiku kinnisasja omaniku volitatud esindaja Minu Kataster keskkonna kaudu Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele avalduse (registreeritud dokumendiregistris numbriga 5-5/2061), kus soovitakse Nõmmiku kinnisasi jagada kaheks reaalosaks.

Katastriüksust soovitakse jagada Transpordiameti hanke „Maakorraldustööd riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 109,5–120,6 Libatse–Are lõigul“ alusel, kus Nõmmiku kinnistuga seonduv kavandatav tegevus on 4-rajalise põhimaantee, liiklussõlme ja kogujatee rajamine.

Kinnisasja omaniku volitatud esindaja sooviavalduse alusel sai Minu Katastris maatoimingu numbriks 202409177458. Maatoiminguga jagatakse Nõmmiku maaüksus kaheks reaalosaks. Maatoimingu kohaselt tekib Nõmmiku katastriüksuse jagamisel Nõmmiku, sihtotstarve: elamumaa ja 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee, sihtotstarve: transpordimaa.

Lähtudes eeltoodust, esitatud avaldusest ja võttes aluseks maakorraldusseaduse § 3 lõike 1, § 13 lõike 1, maakatastriseaduse § 18 lõike 1, § 18¹ lõike 1 ja 5, kohanimeseaduse § 4 lõike 1 punkti 7, § 5 lõike 1 punkti 3, ruumiantmete seaduse § 48, § 54, § 55 lõike 1, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu 28.03.2018 määruse nr 17 „Pädevuse delegeerimine“ § 6 ja esitatud avaldust nr 5-5/2061.

1. Nõustuda Põhja-Pärnumaa vallas Halinga külas asuva Nõmmiku katastriüksuse (katastritunnus: 18803:002:0014, registriosa: 1485206, sihtotstarve: elamumaa, 13137 m²) jagamisega vastavalt lisatud katastriüksuste jagamise skeemile (Lisa) ning määrata lähiaadress ja sihtotstarve järgmiselt:
 - 1.1. Nõmmiku, sihtotstarve: elamumaa 100 %;
 - 1.2. 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee, sihtotstarve: transpordimaa 100 %.
2. Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele

kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Marko Šorin
abivallavanem vallavanema ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Müür
vallasekretär